

### فقه المعاملات

١. عقود المعاوضات : البيع، والإجارة
٢. عقود التبرعات : الهبة، والإعارة، والوصية، والوقف

### عقود المعاوضات : البيع

#### قسم (أ)

#### السؤال ١ إلى السؤال ٥

اختر الإجابة الصحيحة ما بين القوسين.

١. البيع هو \_\_\_\_\_ مال بمال على وجه مخصوص. (نقل/مقابلة/موافقة)
٢. من شروط العاقدين هو \_\_\_\_\_. (الرشد/التنجيز/التقوم)
٣. \_\_\_\_\_ أن تكون مؤبدة، أي غير مقيدة بوقت معين. (التعدد/الانتفاع/التأيد)
٤. أركان البيع ثلاثة وهي العاقدان، والصيغة، و\_\_\_\_\_. (البائع/المبيع/المعقود عليه)
٥. يشترط \_\_\_\_\_ في كل من البائع والمشتري. (البصر/الإكراه/العقد)

#### السؤال ٦ إلى السؤال ١٠

الجدول الآتي عن شروط المعقود عليه لأركان البيع:

الرقم	البيان	شروط البيع
٦.	أن يكون معلوما للمتعاقدين.	
٧.	أن لا يجوز بيع المعدوم.	
٨.	أن يكون مقدورا على تسليمه.	
٩.	أن يكون مملوكا لمن يقع العقد له.	
١٠.	أن يكون منتفعا به شرعا وعرفا.	

## قسم (ب)

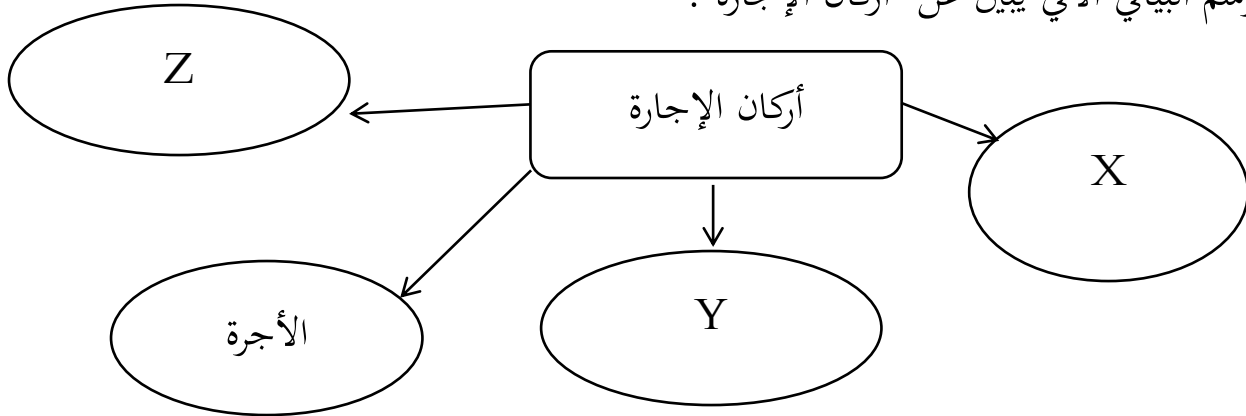
١. عرّف البيع شرعا. [درجتان]
٢. هات الدليل على مشروعية البيع من الكتاب أو السنة. [درجتان]
٣. ما حكم البيع في الإسلام. [درجتان]
٤. بيّن اثنين من أركان البيع. [٤ درجات]
٥. ما المراد بالعاقدين وما المراد بالصيغة في أركان البيع. [درجتان]
٦. وضح اثنين من شروط العاقدين في أركان البيع. [٤ درجات]
٧. اذكر اثنين من شروط الصيغة في أركان البيع. [درجتان]
٨. بيّن اثنين من شروط المعقود عليه في أركان البيع. [٤ درجات]
٩. حلّ المسائل الآتية مع التعليل:
١. باع علي المصاحف إلى التاجر غير مسلم. [درجتان]
٢. اشترى عمر الأسماك الموجودة في البركة بمائة رنجيت. [درجتان]
٣. باع الرجل الهاتف الإلكتروني بشرط أن يستعير المشتري سيارته. [درجتان]

## عقود المعاوضات : الإجارة

قسم (أ)

السؤال ١ إلى السؤال ٣

الرسم البياني الآتي يبين عن "أركان الإجارة".



■ استنادا إلى الرسم البياني السابق، ما "X" و "Y" و "Z" ؟

١. X : \_\_\_\_\_

٢. Y : \_\_\_\_\_

٣. Z : \_\_\_\_\_

السؤال ٤ إلى السؤال ٦

اكتب الإجابة الصحيحة في الفراغات المعدة.

البيان	شروط المنفعة
أن تكون معلومة للعاقدين عينا وصفة وقدرا.	T
أن يكون المؤجر قادرا على تسليمها للمستأجر.	U
أن تقع الإجارة على العين استعمالية لا استهلاكية.	عدم استهلاك العين
أن تكون متقومة، أي معتبرة شرعا وعرفا.	V

استنادا إلى الجدول السابق، ما هو T و U و V .

٤ . T : \_\_\_\_\_

٥ . U : \_\_\_\_\_

٦ . V : \_\_\_\_\_

### السؤال ٧ إلى السؤال ١٥

اختر الإجابة الصحيحة ما بين القوسين.

٧ . \_\_\_\_\_ هي البذل والعوض في عقد الإجارة. (الأجرة/الصيغة/المعلومة)

٨ . لا تصح الإجارة من صبي أو \_\_\_\_\_ أو محجور عليه. (المؤجر/المجنون/المكره)

٩ . أن يكون \_\_\_\_\_ موافقا للإيجاب في المدة والتعدد/الانتفاع/القبول والأجرة.

١٠ . أن تكون \_\_\_\_\_ مقدورة على تسليمها. (البائع/الأجرة/المعقود عليه)

١١ . أي أن تكون معلومة للعاقدين عينا وقدرًا. (العلم/التقوم/الجهل)

١٢ . الإجارة شرعا عقد يفيد تمليك منفعة \_\_\_\_\_ (بعوض/بلا بعوض/غير عوض)

١٣ . أجمع العلماء على \_\_\_\_\_ الإجارة. (وجوب/إباحة/مشروعية)

١٤ . من شروط الصيغة في الإجارة هي \_\_\_\_\_. (الاتصال/الولاية/العلم)

١٥ . عدم استهلاك العين هي من شروط \_\_\_\_\_ في الإجارة. (العاقدين/العلم/المنفعة)

## السؤال ١٦ إلى السؤال ٢٣

ضع علامة [ / ] أمام العبارة الصحيحة وعلامة [ X ] أمام العبارة الخاطئة فيما يأتي :

- ١٦ . تعريف الإجارة شرعا عقد يفيد تملك منفعة بعوض. [ ]
- ١٧ . شرط العاقدين في الإجارة هو الملك أي أن لا يكون المؤجر مالكا للمنفعة. [ ]
- ١٨ . من شروط الأجرة هي أن تكون مقدورا على تسليمها. [ ]
- ١٩ . تصح الإجارة من محجور عليه بالسفيه. [ ]
- ٢٠ . تصح الإجارة إذا وافق القبول بالإيجاب عند العقد. [ ]
- ٢١ . لا تصح الإجارة إذا كانت الأجرة مالا متقوما. [ ]
- ٢٢ . يشترط في المستأجر أن يكون مالكا للمنفعة. [ ]
- ٢٣ . من شروط المنفعة : أن تقع الإجارة على العين استعمالية لا استهلاكية. [ ]

## قسم (ب)

- ١ . ما تعريف الإجارة شرعا. [درجتان]
- ٢ . هات دليلا على مشروعية الإجارة من الكتاب أو السنة. [درجتان]
- ٣ . ما حكم الإجارة في الإسلام. [درجتان]
- ٤ . ما المقصود بالأجرة؟ [درجتان]
- ٥ . أركان الإجارة أربعة. اذكر اثنين منها. [درجتان]
- ٦ . ما المراد بالعاقدين وما المراد بالصيغة في أركان الإجارة. [درجتان]
- ٧ . اشرح شرطين من شروط العاقدين للإجارة. [٤ درجات]

٨. وضح شرطين من شروط الصيغة للإجارة. [٤ درجات]
٩. اكتب اثنين من شروط الأجرة كما درست. [درجتان]
١٠. اذكر شرطين من شروط المنفعة للإجارة. [درجتان]
١١. بيّن الحكم مع التعليل فيما يأتي :
١. استأجر عثمان داراً ثم أجّره الى أبي بكر لثمن أكثر مما دفعه لصاحب الدار [درجتان]
٢. أجر زيد السيارة التي استعارها من علي. [درجتان]
٣. أجر عثمان السيارة إكراها لصديقه. [درجتان]
٤. طلبت زينب الأجرة على عمل التنظيف الدار من الصبي. [درجتان]

## عقود التبرعات : الهبة

## قسم (أ)

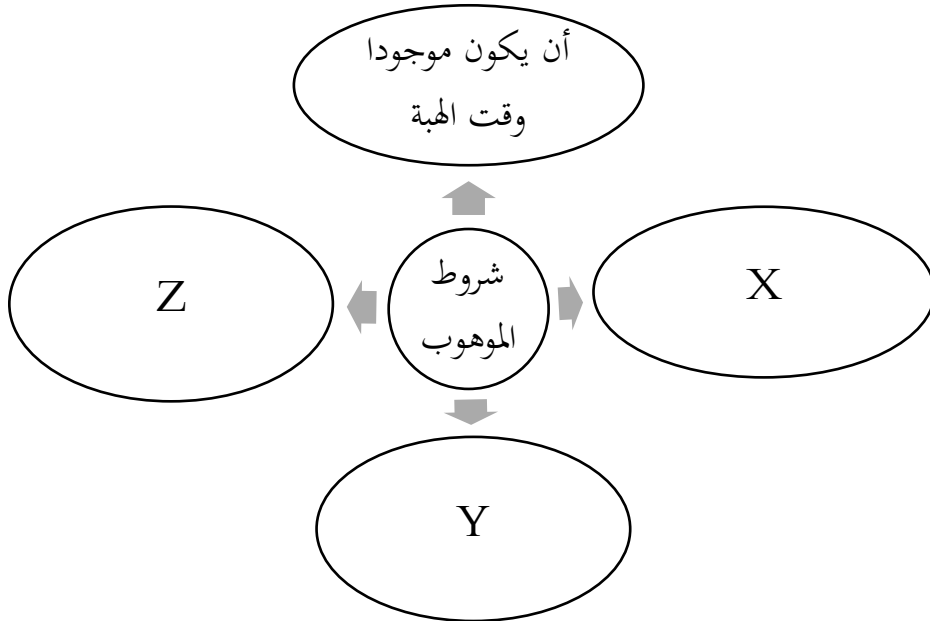
## السؤال ١ إلى السؤال ٥

اكتب كلمة "صحيح" للبيانات الصحيحة وكلمة "خطأ" للبيانات الخاطئة فيما يأتي :

١. تعريف الهبة شرعا هي تملك العين بعوض في حال حياة تطوعا. ( )
٢. الدليل على مشروعية الهبة من الكتاب : **وَأَتَى الْمَالَ عَلَىٰ حُبِّهِ ذَوِي الْقُرْبَىٰ وَالْيَتَامَىٰ وَالْمَسَاكِينَ وَابْنَ السَّبِيلِ وَالسَّائِلِينَ وَفِي الرِّقَابِ** ( )
٣. أن لا يكون مالا مملوكا للواهب. ( )
٤. من شروط العاقدين هو أن يكون مطلق التصرف في المال. ( )
٥. لا يجوز للأب الرجوع عن ما وهبه لولده، بشرط بقاء الموهوب في ملك الولد. ( )

## السؤال ٦ إلى السؤال ٨

الرسم البياني الآتي يبين عن "شروط الموهوب".



استنادا إلى الرسم البياني السابق، ما “X” و “Y” و “Z” ؟

٦. X : \_\_\_\_\_

٧. Y : \_\_\_\_\_

٨. Z : \_\_\_\_\_

### السؤال ٩ إلى السؤال ٨

املاً الفراغات الآتية بالإجابة المعدة الصحيحة.

العين	مالكا	تقوم	شرط
بقاء	موجود	المنفعة	مقدورا

٩. من شروط صحة الهبة، أن يكون الموهوب \_\_\_\_\_ على تسليمه.
١٠. لا تصح الهبة إذا كان الموهوب غير \_\_\_\_\_ وقت الهبة.
١١. يشترط في صيغة الهبة عدم تقييدها بـ \_\_\_\_\_ وعدم تقييدها بوقت.
١٢. من شروط الواهب هو أن يكون \_\_\_\_\_ للموهوب.
١٣. يجوز للأب الرجوع عن ما وهبه لولده، بشرط \_\_\_\_\_ الموهوب في ملك الولد وكذا لسائر الأصول.



## قسم (ب)

١. عرّف الهبة شرعا. [درجتان]
٢. هات دليلا على مشروعية الهبة من الكتاب أو السنة. [درجتان]
٣. ما حكم الهبة. [درجتان]
٤. اذكر اثنين من أركان الهبة. [درجتان]
٥. ما المراد بالعاقدين وما المراد بالصيغة في أركان الهبة. [درجتان]
٦. اشرح اثنين من شروط الصيغة في أركان الهبة. [٤ درجات]
٧. وضح اثنين من شروط الموهوب في أركان الهبة. [٤ درجات]
٨. ما حكم الرجوع في الهبة؟ [درجتان]
٩. ما حكم الهبة المضاعفة؟ [درجتان]
١٠. حلّ المسائل الآتية مع التعليل:
  - I. أعطى سفيه الثوب الجديد لعمه. [درجتان]
  - II. رجوع الأب من الهبة لابنه. [درجتان]
  - III. قالت حسنة لصديقتها : "وهبت لك سيارة أبي مدة أسبوع". [درجتان]

## عقود التبرعات : الإعارة

### قسم (أ)

#### السؤال ١ إلى السؤال ٥

اختر الإجابة الصحيحة ما بين القوسين.

١. الإعارة هي \_\_\_\_\_ يفيد إباحة الانتفاع بما يحل الانتفاع به مع بقاء عينه من دون المقابل أو عوض.  
(عقد/لفظ/موافقة)
٢. \_\_\_\_\_ هو المتبرع الذي يبيح لغيره الانتفاع بالعين التي في حوزته.  
(المستعار/المعير/المستعير)
٣. من شروط المعير هو أهلية التبرع، وملك المنفعة، و\_\_\_\_\_.  
(التعدد/الانتفاع/الاختيار)
٤. أن يكون \_\_\_\_\_ من أحد الطرفين، ويكفي الفعل من الآخر.  
(اللفظ/التعيين/القبض)
٥. \_\_\_\_\_ أي أن يكون المنتفع بها مباحا شرعا.  
(الانتفاع/الإكراه/المباح)

#### السؤال ٦ إلى السؤال ١٠

ضع علامة (/) أمام العبارة الصحيحة و(X) أمام العبارة الخاطئة فيما يأتي :

٦. أركان الإعارة أربعة وهي المعير والمستعير والمستعار والصيغة. ( )
٧. تعريف الإعارة هي عقد يفيد تمليك منفعة بعوض. ( )
٨. من شروط المعير أن يكون عاقلا وبالغا. ( )
٩. يشترط التتابع بين الإيجاب والقبول. ( )
١٠. الملك، والانتفاع، والمباح، وبقاء العين، وعدم النقص هو شروط المستعار في الإعارة. ( )

## قسم (ب)

١. ما تعريف الإعارة شرعا. [درجتان]
٢. هات دليلا على مشروعية الإعارة من الكتاب. [درجتان]
٣. ما حكم الإعارة. [درجتان]
٤. اذكر اثنين من أركان الإعارة. [درجتان]
٥. من هو المعير والمستعير في عقد الإعارة؟ [درجتان]
٦. وضّح اثنين من شروط المعير في أركان الإعارة. [٤ درجات]
٧. اشرح اثنين من شروط المستعير في أركان الإعارة. [٤ درجات]
٨. اذكر اثنين من شروط المستعار في أركان الإعارة. [درجتان]
٩. حلّ المسائل الآتية مع التعليل:
  - i. استعار عثمان من علي سيارة مستعارة من رجل آخر. [درجتان]
  - ii. قال قاسم لأحمد : "أعرتك هذه السيارة المستعارة من عبد المنان أسبوعا". [درجتان]

## عقود التبرعات : الوصية

قسم (أ)

السؤال ١ إلى السؤال ٤

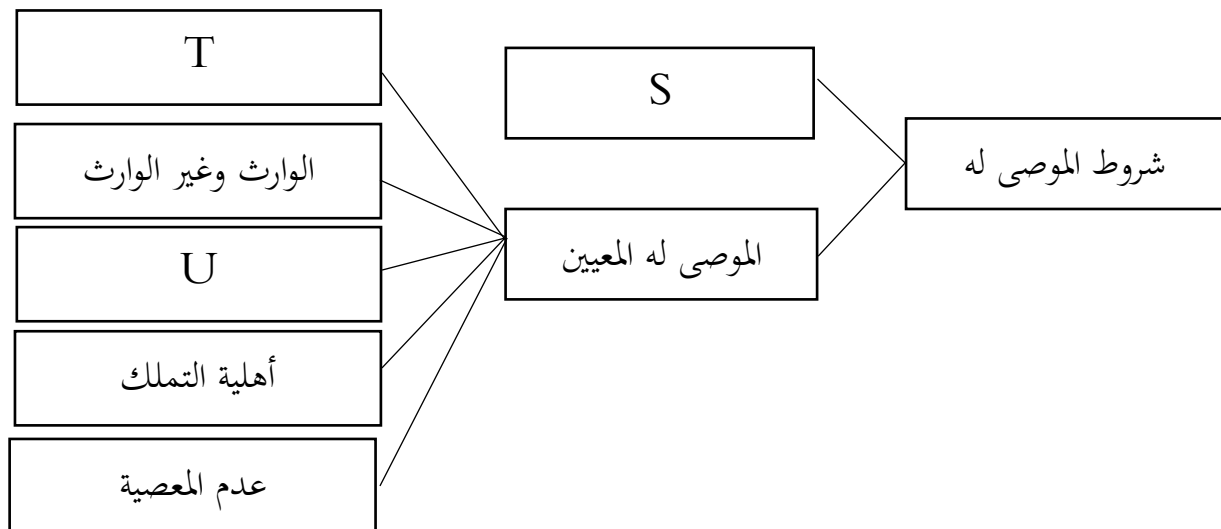
وفق بين قائمتين ( أ ) و ( ب ) عن أركان الوصية.

( ب )
المستفيد من الوصية لينتفع بها
من يصدر منه الإيجاب بالوصية حال الحياة
الإيجاب والقبول
محل الوصية

الرقم	( أ )
.١	الموصى
.٢	الموصى له
.٣	الموصى به
.٤	صيغة

السؤال ٥ إلى السؤال ٧

املاً الفراغات الآتية بالإجابة الصحيحة .



استنادا إلى الرسم البياني السابق، ما هو "S" و "T" و "U" ؟

٥. S : \_\_\_\_\_

٦. T : \_\_\_\_\_

٧. U : \_\_\_\_\_

السؤال ٨ إلى السؤال ١٢

اكتب "الصحيح" أو "الخطأ" في البيانات الآتية:

الرقم	البيانات	الصحيح/الخطأ
٨.	الوصية هي عقد إباحة الانتفاع بما يحل الانتفاع به مع بقاء عينه.	
٩.	حكم الوصية مندوبة شرعا.	
١٠.	لا تجوز الوصية لو ارث إذا أجازها سائر الورثة.	
١١.	من شروط الموصى به هو أن يكون منتفعا به.	
١٢.	تجوز الوصية أكثر من الثلث.	

## قسم (ب)

١. عرّف الوصية شرعا. [درجتان]
٢. هات دليلا على مشروعية الإعارة من الكتاب. [درجتان]
٣. ما حكم الوصية. [درجتان]
٤. اذكر اثنين من أركان الوصية. [درجتان]
٥. وضّح اثنين من شروط الموصى في أركان الوصية. [٤ درجات]
٦. بيّن اثنين من شروط الموصى به في أركان الوصية. [٤ درجات]
٧. اذكر اثنين من شروط الموصى له المعين في أركان الوصية. [درجتان]
٨. ما حكم الوصية أكثر من الثلث؟ [درجتان]
٩. ما حكم الوصية للكافر؟ [درجتان]
١٠. حلّ المسائل الآتية مع التعليل:
  - I. أوصى الرقيق أمواله لسيدة. [درجتان]
  - II. أوصت زينب ١٠,٠٠٠ ريال لبناء الكنيسة. [درجتان]

## عقود التبرعات : الوقف

قسم (أ)

السؤال ١ إلى السؤال ٣

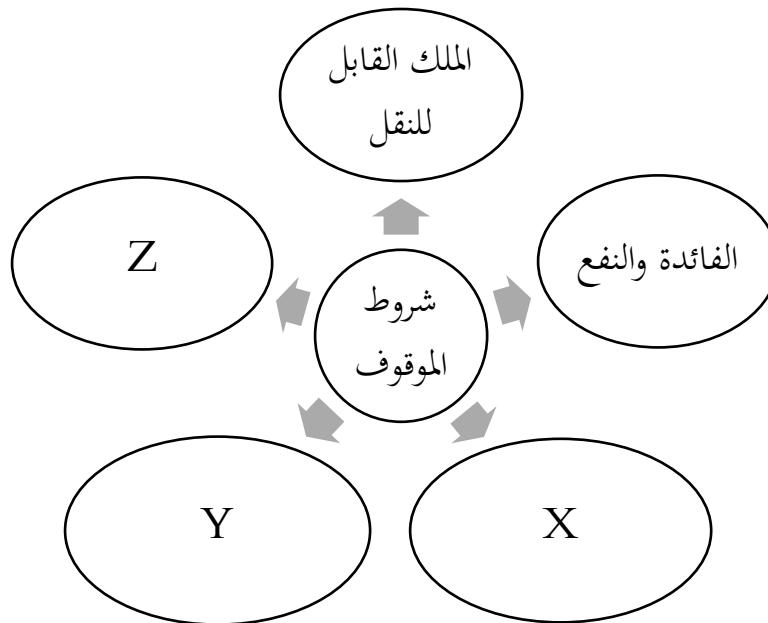
اكتب الاصطلاحات باختيار الإجابة الصحيحة المعدة.

الواقف                      الموقوف عليه                      الموقوف

١. هو المنتفع والمستفيد من الوقف. \_\_\_\_\_
٢. هو المال، وهو محل الوقف. \_\_\_\_\_
٣. هو الذي يريد حبس المال، وتسبيل منفعته في سبيل الله. \_\_\_\_\_

السؤال ٤ إلى السؤال ٦

الرسم البياني الآتي يبين عن "شروط الموقوف".



استنادا إلى الرسم البياني السابق، ما “X” و “Y” و “Z” ؟

٤ . X : \_\_\_\_\_

٥ . Y : \_\_\_\_\_

٦ . Z : \_\_\_\_\_

### السؤال ٧ إلى السؤال ١٠

اختر الإجابة الصحيحة ما بين القوسين.

- ٧ . من شروط الموقوف هو \_\_\_\_\_ أي أن تكون المنفعة منه مباحا شرعا.  
(الفائدة/المباح/التكليف)
- ٨ . حكم الوقف \_\_\_\_\_ وأمر رغب فيه شرعا. (وجوب/مباح/مندوب)
- ٩ . التكليف في شروط الهبة هو أن يكون \_\_\_\_\_ (مسلم/عاقلا/مالكا)  
وبالغا.
- ١٠ . الموقوف هو \_\_\_\_\_، وهو محل الوقف. (المال/المحل/المنتفع)



## قسم (ب)

١. ما معنى الوقف شرعا. [درجتان]
٢. هات دليلا على مشروعية الوقف من الكتاب أو السنة. [درجتان]
٣. بيّن حكم الوقف في الإسلام. [درجتان]
٤. اذكر اثنين من أركان الوقف. [درجتان]
٥. ما المقصود بالواقف وما المقصود بالموقوف في أركان الوقف. [درجتان]
٦. اشرح اثنين من شروط الواقف في أركان الوقف. [٤ درجات]
٧. اذكر اثنين من شروط الموقوف في أركان الوقف. [درجتان]
٨. بيّن اثنين من شروط الصيغة في أركان الوقف. [٤ درجات]
٩. بيّن الحكم مع التعليل فيما يأتي :
- (١) وقف زيد قطعة من الأرض لابنه الذي سيولد بعد شهرين [درجتان]
- (٢) وقف يعقوب بعض الأموال لبناء المسجد في قريته. [درجتان]
- (٣) قال الرجل : "وقفت هذا الدار لسنة كاملة" [درجتان]